

**TABELA 1: DELILNIK POVRŠIN IN KLJUČ ZA DELITEV STROŠKOV VZDRŽEVANJA OBJEKTOV VISOKE GRADNJE
NA OBMOČJU MMP PETRINA**

Zap.št.	Opis		Merska enota	Velikost neto	Uporabniki							
	Št. objekta	Naziv objekta			MJU nezasedeno		MNZ		MF FURS		SKUPAJ	
					velikost	delež v %	velikost	delež v %	velikost	delež v %	velikost	delež v %
		OBJEKTI										
1	O1	Objekt carine, policije in špedicije	m2	193,16	47,49	24,59%	145,67	75,41%	0,00	0,00%	193,16	100,00%
		SKUPAJ 1-1		193,16	47,49	24,59%	145,67	75,41%	0,00	0,00%	193,16	100,00%
		NADSTREŠNICE										
2	N1	nadstrešnica	m2	427,62	105,15	24,59%	322,47	75,41%	0,00	0,00%	427,62	100,00%
		SKUPAJ 2		427,62	105,15	24,59%	322,47	75,41%	0,00	0,00%	427,62	100,00%
		KABINE										
3	K1	carinska kontrola	m2	9,72	9,72	100,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	9,72	100,00%
4	K2	policijska kontrola	m2	9,72	0,00	0,00%	9,72	100,00%	0,00	0,00%	9,72	100,00%
		SKUPAJ 3-4		19,44	9,72	50,00%	9,72	50,00%	0,00	0,00%	19,44	100,00%
	VSE SKUPAJ 1-4			640,22	162,36	25,36%	477,86	74,64%	0,00	0,00%	640,22	100,00%

**KLJUČ ZA DELITEV STROŠKOV UPRAVLJANJA IN VZDRŽEVANJA MMP PETRINA
(FIKSNI STROSKI)**

Storitve upravljanja in vzdrževanja plačujejo direktni uporabniki na podlagi deleža v površini objektov visoke gradnje.

MJU RS plačuje te stroške za državne organe

POVRŠINE OBJEKTOV SO POVZETE IZ TABELA - 1

Nosilci (uporabniki)		del MJU na uporabnike		direktni uporabniki	
		m2 objektov	%	m2 objektov	%
MJU		640,22	100,00%		
	MNZ (SP + HP)			477,86	74,64%
	MJU prazno			162,36	25,36%
VSE SKUPAJ		640,22	100,00%	640,22	100,00%

			m2	%
MJU			640,22	100,00%
SKUPAJ			640,22	100,00%

KLJUČ ZA DELITEV STROŠKOV PORABE ELEKTRIKE

Delež površine posameznega uporabnika je določen na podlagi TABELLE 1 in 1A

JAVNA RAZSVETLJAVA

odjemno mesto št. 701754002014, merilno mesto št. 3/007824

DELITEV PORABE ELEKTRIČNE ENERGIJE ZA JAVNO RAZSVETLJAVO		
merilno mesto	7824	delež uporabnika
uporabnik	m2	%
MJU	640,22	100,00%
SKUPAJ	640,22	100,00%

OBJEKTI VISOKE GRADNJE

odjemno mesto št. 701754005503, merilno mesto. št. 3/007823

DELITEV PORABE ELEKTRIČNE ENERGIJE ZA OBJEKTE VISOKE GRADNJE			
merilno mesto	7823	delež uporabnika	delež uporabnika
uporabnik	m2	m2	%
MNZ	477,86	477,86	100,00%
MJU	162,36	0,00	0,00%
SKUPAJ	640,22	477,86	100,00%

KLJUČ ZA DELITEV STROŠKOV OGREVANJA ZA OBJEKTE VISOKE GRADNJE MMP PETRINA

DELITEV OGREVANJA ZA OBJEKT O1			
UPORABNIK	m2	m2	DELEŽ NA UPORABNIKE
MJU nezasedeno* 0,5	47,49	23,75	14,016%
MNZ	145,67	145,67	85,984%
SKUPAJ	193,16	169,42	100,00%

Pri ogrevanju nezasedenih objektov se upošteva faktor 0,5. Te stroške ogrevanja krije MJU.

Delež površine posameznega uporabnika je določen na podlagi TABELLE 1.

DELITEV VODE NA MMP PETRINA

Stroški porabe vode za objekte visoke gradnje se plačujejo po števcu.

Delež porabe za posameznega uporabnika v objektu se razdeli glede na delež površine zasedenih objektov visoke gradnje.

DELITEV STROŠKOV FEKALNE KANALIZACIJE - ČISTILNE NAPRAVE**DELITEV STROŠKOV REZERVNEGA ELEKTRIČNEGA NAPAJANJA**

Stroški rezervnega električnega napajanja (stroški nabave goriva, ...) se razdelijo glede na delež površine v uporabi.

DELITEV STROŠKOV ODVOZA SMETI

Stroški odvoza smeti iz objektov visoke gradnje plačujejo direktni uporabniki na podlagi izračunanega deleža v površini objektov visoke gradnje (brez nadstrešnic)

DELITEV VODE, ČISTILNE, AGREGAT IN SMETI			
UPORABNIK	m2	m2	DELEŽ NA UPORABNIKE
MJU nezasedeno	47,49	0,00	0,00%
MNZ	145,67	145,67	100,00%
SKUPAJ	193,16	145,67	100,00%

Delež porabe za posameznega uporabnika v objektu se razdeli glede na delež površine objektov visoke gradnje.

Delež površine posameznega uporabnika je določen na podlagi TABELLE 1.